



Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА КАСПИЧАН



REPUBLIC OF BULGARIA  
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

КМЕТ  
телефон : +359 +05351 / 74 74  
факс : +359 +05351 / 74 70  
E-mail: obshtina@kaspichan.org

Mayor's  
Phone: +359 5351 / 74 74  
Fax: +359 5351 / 74 70  
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

<b>ОБЩИНСКИ СЪВЕТ</b>	
п. код 9930 Каспичан	
индекс и дата	120 369 11.12.14
срок на изпълнение	

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА - КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

**ОТНОСНО:** Предоставяне на полските пътища, включени в масивите за ползване по чл.37в от ЗСПЗЗ за стопанската 2017/2018 година

Уважаема госпожо Председател,  
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В общината постъпи искане с вх. № ВКК 3177/30.11.2017 година от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Шумен за предоставяне на имотите-полски пътища, включени в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения за ползване на земеделските земи за стопанската 2017/2018 година.

Със заповеди на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Шумен са одобрени споразуменията за ползване за следните землища:

- За землище с. Косово – Заповед № РД-27-181/20.10.2017 година,
- За землище с. Марково – Заповед № РД-27-194/26.10.2017 година,
- За землище с. Кюлевча – Заповед № РД-27-175/16.10.2017 година,
- За землище с. Каспичан – Заповед № РД-27-172/16.10.2017 година,
- За землище с. Могила – няма сключено споразумение
- За землище гр.Плиска – Заповед № РД-27-173/16.10.2017 година,
- За землище с. Върбяне – Заповед № РД-27-177/18.10.2017 година,
- За землище с. Зл. нива – Заповед № РД-27-174/16.10.2017 година.

На основание чл.37 в, ал.16 от ЗСПЗЗ Директорът на Областната дирекция "Земеделие" подава искане до Общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането.

В 7-дневен срок от влизането в сила на решението Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на Общината.



В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на Общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с Кмета на общината.

Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Заповедта се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие". Въз основа на заповедта ползвателите внасят сумата по банкова сметка на общината в едномесечен срок от издаването и.

Размерът на средното годишно рентно плащане за съответното землище от общината за предходната година се определя в левове за декар от комисия, назначена със заповед на Директора на Областната дирекция "Земеделие", въз основа на данни, предоставени от съответната общинската служба по земеделие, за средната стойност на рентните вноски, изчислена на база повече от половината договори, вписани в службата по вписванията и регистрирани в Общинската служба по земеделие /§ 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ ДВ, бр. 94 от 2009 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2010 г./

Средното рентно плащане е определено както следва:

- За землище с. Косово – **42.00** (четиридесет и два) **лева на декар,**
- За землище с. Марково – **40.00** (четиридесет) **лева на декар,**
- За землище с. Кюлевча – **42.00** (четиридесет и два) **лева на декар,**
- За землище с. Каспичан – **45.00** (четиридесет и пет) **лева на декар,**
- За землище с. Могила – няма сключено споразумение
- За землище гр.Плиска – **48.00** (четиридесет и осем) **лева на декар,**
- За землище с. Върбяне – **45.00** (четиридесет и пет) **лева на декар,**
- За землище с. Зл. нива – **45.00** (четиридесет и пет) **лева на декар,**

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за решение:

#### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет - Каспичан приема решение за **отдаване под наем на полските пътища – общинска собственост**, включени в заповедите за одобряване на масивите за ползване на земеделските земи, съгласно сключените споразумения по реда на чл.37в от ЗСПЗЗ, за стопанската 2017/2018 година.

2. Общински съвет – Каспичан задължава Кмета на общината да сключи договори за наем за срок от **една година** с ползвателите на земеделските земи, подали заявления за ползване по реда на чл.75б, ал.1 от ППЗСПЗЗ, за **стопанската 2017/2018 година**.

Изготвил:  
Милена Тактакова  
Гл. експерт „Общинска собственост“

Вносител:  
Милена Недева  
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:  
Радостина Механджийска  
Юриконсулт на община Каспичан

