




Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА КАСПИЧАН		REPUBLIC OF BULGARIA MUNICIPALITY OF KASPICHAN
КМЕТ телефон : +359 +05351 / 74 74 факс : +359 +05351 / 74 70 E-mail: obshtina@kaspichan.org		Mayor's Phone: +359 +05351 / 74 74 Fax: +359 +05351 / 74 70 E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ г. код. 9930 Каспичан
№ 32
08.02.2018г.
ОБЩНО ИЗПЪЛНЕНИЕ

ОТНОСНО: Разрешение за изработване проект на ПУП - Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпило е Заявление вх.№ УТ-130/06.02.2018 год. от „Симента“ ООД, представлявано от Илко Христов Илчев - управител, за разрешаване изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект „Водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно и винено грозде“ от имот с идентификатор 36590.102.241 до имот с идентификатор 36590.57.37 по Кадастралната карта на с.Каспичан. Предвижда се трасето на водопровода да започне от имот с идентификатор 36590.102.241 – общинска публична собственост, премине през имот с идентификатор 36590.104.73 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.104.36 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.104.143 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.107.146 – държавна публична собственост, имот с идентификатор 36590.108.164 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.57.150 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.57.229 – частна собственост /собственост на „Симента“ ООД/ до достигане на имот с идентификатор 36590.57.37 по Кадастралната карта на село Каспичан.

За преминаване през имот с идентификатор 36590.107.146 – държавна публична собственост, с НТП –Път III-клас от републиканската пътна мрежа, е представено положително становище от Областно пътно управление – Шумен. С Решение № 105 от Протокол № 9/25.02.2016 год., Общински съвет – Каспичан е дал предварително съгласие за определяне на трасе за прокарване на водопровод за напояване, със срок на валидност на предварителното съгласие – 3 години.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.64 ал.2 и чл.124а ал.1 от ЗУТ да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.64 ал.2 и чл.124а ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план по чл. 110 ал. 1, т. 5 от ЗУТ за линеен обект на техническата инфраструктура



извън границите на урбанизираните територии за обект „Водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно и винено грозде“ от имот с идентификатор 36590.102.241 до имот с идентификатор 36590.57.37 по Кадастралната карта на с.Каспичан, като трасето на водопровода да започне от имот с идентификатор 36590.102.241 – общинска публична собственост, премине през имот с идентификатор 36590.104.73 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.104.36 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.104.143 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.107.146 – държавна публична собственост, имот с идентификатор 36590.108.164 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.57.150 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.57.229 – частна собственост и достигне имот с идентификатор 36590.57.37.

ВНОСИТЕЛ:
МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН



Изготвил:
Лиляна Любомирова
гл.специалист „ТСУ“

Съгласувал:
Радостина Механджийска
юрисконсулт

ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА

ПУТИ-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

В ОБХВАТ: "Водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно и винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан

СОБСВЕТНИК/ВЪЗЛОЖИТЕЛ/:

1. "СИМЕНТА-ИЛЧЕВ И С-ИЕ"
2. ДОКУМЕНТ ЗА СОБСТВЕНОСТ: Дог. продажба № 50 / 27.05.2010, изд. от РС НОВИ ПАЗАР

Изработването на проект за поправка на кадастралния план е съответствие чл.134, ал. 2, т. 2.

Мотиви за исканата промяна

1. Изграждане на водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно и винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан



Собственик: 1.....
/Възложител/

Съгласно чл.124,ал.7 от ЗУТ и въз основа на гореизложените мотиви в заданието

ОДОБРЯВАМ.....

/Кмет на Община Каспичан/

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Вх. № УТ - 130
Дата 26.08.2018

ЗАЯВЛЕНИЕ

за допускане /разрешаване / на изработване на ПУП

от Симента ООД ЕГН/ЕИК 201433106
адрес с. Каспичан ул. П. Вонс №2
тел. 0888930695 e-mail: simenta@abv.bg

Моля да допуснете /разрешите/ на основание чл. 124а, чл.124б и чл. 133 от ЗУТ да се изработи проект за ПУП - ПРЗ; ПР; ПЗ, или план - извадка, парцеларен план, специализирана план-схема (да се подчертае искания план) в обхват поземлен /и/ имоти с идентификатор /и/ Водоемостор за кацкоба напозване на поземлен масив, кв. десетина по плана на "Винено грезе" от ПИ 36590.102.241 по ПИ 36590.57 по кв на с. Каспичан, община Каспичан

Приложения:

- Документ за собственост на поземления имот
(нотариален акт, отстъпено право на строеж и др.)
- Скица - предложение.
- Задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.
- Други документи свързани с посоченото основание.
- Пълномощно / в случай, че искането се подава от пълномощник

Получаване:

- На място в Общински център за услуги и информация на гражданите
- Чрез пощенска/куриерска пратка (за сметка на заявителя) на адрес:

Подпис: [Signature]



Т А Б Л И Ц А

на засегнатите поземлени имоти от сервитута на
ОБЕКТ: "Водопровод за капково напояване на лозови масиви за
 десертно и винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по
 КК на с. Каспичан, община Каспичан

№	№ по КК на с. Каспичан	площ /кв.м/	площ на сервитута /кв.м/	Дължина /м/	НТП	Собственост
1	36590.102.241	9846	2965 Воден басейн		Пасища мери	Общинска публична
2	36590.104.73	1373	7	7	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична
3	36590.104.36	15336	180	180	Пасища мери	Общинска публична
4	36590.104.143	9180	287	287	Пасища мери	Общинска публична
5	36590.107.146	12420	13	13	Път III-клас от републиканската пътна мрежа	Държавна публична
6	36590.108.164	7877	988	988	Гори и храсти в земеделска земя	Общинска публична
7	536590.57.150	2691	4	4	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична
8	536590.57.229	182070	208	208	нива	"СИМЕНТА -ИЛЧЕВ И С-ИЕ" Дог. продажба № 50 / 27.05.2010, изд. от РС НОВИ ПАЗАР
		Общо:	1687 кв.м	1687 м		

Изготвил:
 /инж.М.Мирославов/

Заверил:.....
 Н-к СГКК-гр.Шумен /инж.Й.Йовчев/



АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"
ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - ШУМЕН

9700 Шумен, пл. "Оборише" №2, тел.: 054/800 820, факс 054/800 816, e-mail: opu.shumen@gmail.com

СТ А Н О В И Щ Е

НА ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ – ШУМЕН

Относно: „Водопровод за капково напояване за лозови масиви за десертно и винено грозде“ от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан. Пресичане на път III - 2006 „Мътница – Мадара - Каспичан“ при км 10+650

Част: Пътна

Фаза: ПУП

Възложител: „Симента“ ООД гр. Шумен

Проектант: инж. Теменужка Минева

Извършен е оглед за определяне мястото на трасе за изграждане на хоризонтален сондаж на 09.01.2018 г. от служители на ОПУ Шумен, ОД на МВР гр. Шумен и Възложителя „Симента“ ООД, като за целта е изготвен протокол в който са определени километричното положение, а именно:

- на път III-2006 “Мътница – Мадара - Каспичан” при км 10+650 – сондаж

Изисквания на протокола:

Във връзка с изграждане на водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно винено грозде“ от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан и преминаването му през път III – 2006 “ Мътница – Мадара – Каспичан“ при км 10+650, пресичането ще се осъществи по безизкопна технология – чрез хоризонтален сондаж под пътя с дълбочина 1,5м от нивото на най – ниската част на основата на насипа.

Новият водопровод ще се положи в обсадна защитна тръба под републиканския път. При изпълнение на хоризонталния сондаж се разкопават сондажни шахти, които се разполагат извън петата на насипа. След приключване на дейностите, сондажните шахти се запълват и се възстановява съществуващия терен.

На основание решение на ТЕС при Областно пътно управление /ОПУ/ Шумен №1/05.02.2018г., ОПУ - Шумен изразява **положително становище** по така предложения проект на обект „Водопровод за капково напояване за лозови масиви за десертно и винено грозде“ от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан. Пресичане на път III-2006 „Мътница – Мадара - Каспичан“ при км 10+650.

Съгласието на ОПУ - Шумен за изграждане е валидно 1 /една/ година от датата на издаване на настоящото становище. След този период от време проекта се разглежда отново.

ИНЖ. ДИМИТЪР КОВАЧЕВ

Директор Областно пътно управление – Шумен